



# COMUNE DI GALLICANO

Provincia di Lucca

## ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 20

SEDUTA DEL 15/07/2008

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO, RELATIVA ALLA DEFINIZIONE DI ATTREZZATURE PUBBLICHE DESTINATI A PARCHEGGI IN DUE FRAZIONI (BOLOGNANA E VERNI) E ALLA RETTIFICA CARTOGRAFICA DEL TRACCIATO DELLA STRADA COMUNALE DI CAMPO GIÀ REALIZZATO, IN ADEGUAMENTO ALLA REALE SITUAZIONE DI CAMPAGNA, AI SENSI L.R.T N.1/2005 E SMI.

L'anno duemilaotto e questo giorno quindici del mese di Luglio alle ore 18:00, nella Residenza Comunale, previa convocazione nei modi e nei termini stabili dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunito in prima convocazione il Consiglio Comunale, sotto la presidenza della Dott.ssa Adami Maria Stella, nella sua qualità di Sindaco e con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Silvana Citti.

All'appello risultano presenti n. 11 consiglieri comunali ed assenti, sebbene debitamente convocati, n. 6 consiglieri, come segue:

ADAMI MARIA STELLA	P	POLI VINCENZO	P
NARDINI EGIDIO	P	SAISI MARCO	A
PELLEGRINOTTI G. ARDELIO	P	VENTURELLI BELINDA	A
AGOSTINI ADRIANO	A	SANTORO ANDREA	A
BARBI GIOVANNI	P	BIAGIONI MARIO	P
DA PRATO SERENA	P	PUCCETTI ROLANDO	A
FRULLETTI ILARIA	P	SANTONI PIERO ANTONIO	P
PEDRESCHI LUCA	P	PORTA IVO	A
PIEROTTI ANTONIO	P		

Risultano essere presenti alla seduta gli assessori esterni, senza diritto di voto, Regoli Enzo, Taddei Francesca e Vanni Valter.

Constatato che il numero dei presenti è legale, per la validità dell'adunanza in prima convocazione, ai sensi dell'art. 56 dello Statuto Comunale,

**IL PRESIDENTE**

Dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, a firma del Responsabile del Settore Urbanistica, procede al suo esame;
- Si dà atto che i presenti sono n. 12, essendo entrato, dopo l'appello, il consigliere Venturelli Belinda;
- Introdotta dal Presidente l'argomento, si registrano i sotto riportati interventi per il cui testo integrale si fa rinvio al verbale originale, così come risultante dalla registrazione;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso :

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n.2 nella seduta del 27.03.2008 è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Galliciano, relativa alla definizione di attrezzature pubbliche destinati a parcheggi in due frazioni (Bolognana e Verni) e alla rettifica cartografica del tracciato della strada comunale di Campo già realizzato, in adeguamento alla reale situazione di campagna.
- Che il provvedimento adottato ai sensi dell'art.16 comma 3 della citata L.R.T n.1/05 contiene i seguenti elaborati obbligatori:
  - A.A.T.O n.1 Toscana Nord ed Autorità di Bacino del Fiume Serchio ,(per entrambi ritenuti congrui i precedenti pareri richiesti in sede di approvazione di Regolamento Urbanistico);
  - Comunicazioni di avvenuto deposito presso L'URTAT di Lucca delle dichiarazioni e delle indagini geologiche ai sensi del nuovo Regolamento Regionale DPGR n. 26/R del 27.04.2007 pubblicato sul BURT n.11 del 07.05.2007
  - Relazione del garante dell'informazione (art.19 e 20 L.R.T.n.1/05) ;
  - Relazione di sintesi del responsabile del procedimento (art.16 comma 3 ultimo periodo, L.R.T.n.1/05) comprendente le considerazioni e motivazioni di esclusione dalla valutazione integrata, prevista dall'art.14 della L.R.T. n. 1/05 e dal successivo regolamento attuativo di cui al D.P.G.R.T n.4/R del 09.02.2007;
- Che al fine di consentire l'esame e le conseguenti valutazioni in ordine alla conformità della variante al Regolamento Urbanistico adottata, rispetto agli atti di pianificazione sovracomunale, la citata deliberazione è stata trasmessa, unitamente agli allegati, alla Giunta Regionale, alla Giunta Provinciale e al Parco della Alpi Apuane, come da nota prot. n° 3345 in data 02.04.2008, il tutto ai sensi dell'art.17 comma 1 ,della L.R.T.n.1/05;
- Che la Variante al Regolamento Urbanistico è stata depositata, con decorrenza 09.04.2008 presso la sede comunale – ufficio Urbanistica , per quarantacinque giorni consecutivi, in libera visione e che dell'avvenuto deposito è stata data immediata notizia mediante avviso affisso all'Albo Pretorio e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n°15 del 09.04.2008, nonché mediante manifesti affissi in tutto l'ambito comunale, nei luoghi di maggior affluenza, il tutto ai sensi dell'art.17 comma 2 L.R.T n.1/05;
- Che nei quarantacinque giorni successivi al deposito, sono state presentate n. 1 (una) osservazione,(art.17 comma 2 L.R.T.n.1/05);

- Che nei successivi sessanta giorni dal ricevimento della notizia dell'avvenuta adozione, ( art.17 comma 1 ultimo periodo) , gli Enti : Provincia, Regione Toscana, Parco Alpi Apuane, non hanno presentato osservazione;
- Considerato che il Dott .Ing. Angela Piano , progettista incaricato, con la consulenza del geologo Moni Leonardo, ed il supporto del Responsabile del Settore Urbanistica Geom. Alessandro Bertoncini, hanno esaminato l'osservazione presentata, ed hanno predisposto una relazione illustrativa di controdeduzione all'osservazione stessa il cui contenuto è stato articolato in n.1 scheda riassuntiva, al fine di facilitarne la lettura;
- Esaminata la controdeduzione all'osservazione presentata alla Variante al Regolamento Urbanistico di cui in oggetto, predisposte dai citati tecnici;
- Verificato altresì ,che la controdeduzione all'osservazione presentata non modifica in alcun modo la variante al Regolamento Urbanistico adottata ;
- Che pertanto, tutti gli atti allegati alla delibera di adozione della Variante al Regolamento Urbanistico, relativa alla definizione di attrezzature pubbliche destinati a parcheggi, in due frazioni (Bolognana e Verni) e alla rettifica cartografica, del tracciato della strada comunale di Campo già realizzato, in adeguamento alla reale situazione di campagna, rimangono identici ed invariati rispetto agli atti oggetto della presente approvazione;
- Dato atto che la variante al Regolamento Urbanistico è conforme al Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.22 nella seduta del 31.08.2007, al Piano Strutturale precedentemente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.40 nella seduta del 29.07.2005, nonché al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca (PTC) , al Piano Assetto idrogeologico (PAI) dell'Autorità di Bacino, ed ai nuovi Regolamenti Regionali n. 2/R *"disposizioni per la tutela e la valorizzazione degli insediamenti"*, 4/R *" disposizioni per la valutazione integrata"*, 5/R *" disposizioni per il territorio rurale"*, 26/R *"disposizioni in materia di indagini geologiche"* ; oltre alla coerenza con l'atto di pianificazione della Regione costituito dal nuovo Piano di Indirizzo Territoriale(PIT) approvato con DCRT n.72 del 24.07.2007, ed al nuovo Piano del Parco delle Alpi Apuane adottato in data 29.11.2007 con atto del Consiglio Direttivo n.46, il tutto come risulta dagli elaborati della variante al Regolamento Urbanistico e dall'attestazione del professionista incaricato ;
- Visto il verbale di sorteggio dell'Ufficio Regionale per la Tutela di Territorio di Lucca pervenuto in data 17.03.2008 al prot. dell'Ente n.2827, in applicazione del regolamento regionale n. 26/R , dal quale si evince che i depositi n. 1353-1354-1354 inerenti la variante al Regolamento Urbanistico di che trattasi, soggetti a controllo a campione, sono state favorevolmente archiviate;
- Considerato che in data 14 Luglio 2008, la Variante al Regolamento Urbanistico è stato esaminato favorevolmente dalla Commissione Consiliare Urbanistica;
- Ritenuto pertanto di poter approvare integralmente la controdeduzione alla n.1 (una) osservazione presentata, come riassunta nella n.1 (uno) scheda allegata ;
- Vista la relazione finale del garante della comunicazione ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R.T n.1/05;
- Vista la relazione di sintesi del responsabile del procedimento redatta per l'approvazione definitiva del presente atto, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.R.T

n.1/'05 e del punto 9) della circolare esplicativa Regionale concernente le disposizioni per la prima applicazione della LRT n.1/'05

- Vista la Legge n. 1150 del 17.08.1942 e successive modifiche e integrazioni;
- Vista la Legge Regionale n° 1 del 03.01.2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il Decreto Legislativo n° 267/'00;
- Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, allegati al presente atto;

## D E L I B E R A

- 1) DI DARE ATTO che la Variante al Regolamento Urbanistico è relativa alla definizione di attrezzature pubbliche destinati a parcheggi, in due frazioni (Bolognana e Verni) e alla rettifica cartografica, del tracciato della strada comunale di Campo già realizzato, in adeguamento alla reale situazione di campagna;
- 2) DI CONTRODEDURRE alla n.1 (una) osservazione presentata alla variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Galliciano, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 27.03.2008, conformemente al contenuto della n.1 (una) scheda riassuntiva dell'osservazione e della relativa controdeduzione;
- 3) DI DARE ATTO, conseguentemente alle decisioni assunte in merito al punto precedente, che tutti gli atti allegati alla delibera di adozione della Variante al Regolamento Urbanistico, rimangono identici ed invariati rispetto agli atti oggetto della presente approvazione;
- 4) DI DARE ATTO che la variante al Regolamento Urbanistico è conforme :
  - al Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.22 nella seduta del 31.08.2007 ed al Piano Strutturale precedentemente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.40 nella seduta del 29.07.2005
  - al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca (PTC) ed al Piano Assetto idrogeologico (PAI) dell'Autorità di Bacino;
  - ai nuovi Regolamenti Regionali n. 2/R "disposizioni per la tutela e la valorizzazione degli insediamenti", 4/R " disposizioni per la valutazione integrata", 5/R " disposizioni per il territorio rurale", 26/R "disposizioni in materia di indagini geologiche",
  - oltre alla coerenza con l'atto di pianificazione della Regione costituito dal nuovo Piano di Indirizzo Territoriale(PIT) approvato con DCRT n.72 del 24.07.2007 ed al nuovo Piano del Parco delle Alpi Apuane adottato in data 29.11.2007 con atto del Consiglio Direttivo n.46, il tutto come risulta dagli elaborati della variante al Regolamento Urbanistico e dall'attestazione del professionista incaricato ;
- 5) DI DARE ATTO che sono state rispettate tutte le procedure previste dall'art.17 della L.R.T n.1/'05 (adozione ed approvazione) ;
- 6) DI DARE ATTO che la presente variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Galliciano contiene tutti gli elementi previsti dall'art. 55 della medesima L.R.T .1/'05 e risulta pertanto essere composta dai sotto elencati elaborati:

- Tav.2.2 UTOE Verni – stato attuale;
  - Tav.2.2 UTOE Verni – stato modificato;
  - Tav.2.5 UTOE Bolognana – stato attuale;
  - Tav.2.5 UTOE Bolognana – stato modificato;
  - Tav.2.9 UTOE Campo – stato attuale;
  - Tav.2.9 UTOE Campo – stato modificato;
  - Relazione;
  - Norme di attuazione ( confronto);
  - Norme di attuazione ( modificate);
  - Tipi di frazionamento strada comunale esistente di Campo;
  - Schede osservazione;
  - Relazione di conformità finale per l'approvazione;
- 7) DI DEPOSITARE nella sede del Comune, ufficio urbanistica e rendere accessibile in via telematica, il presente atto oltre ai relativi allegati, costituenti la Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Galliciano relativa alla definizione di attrezzature pubbliche destinati a parcheggi, in due frazioni (Bolognana e Verni) e alla rettifica cartografica, del tracciato della strada comunale di Campo già realizzato, in adeguamento alla reale situazione di campagna;
- 8) DI TRASMETTERE il presente atto, unitamente ai soli allegati relative alle schede delle osservazioni e alla relazione di conformità finale, alla Giunta Regionale , alla Giunta Provinciale nonché al Parco delle Alpi Apuane ai sensi dell'art.17 comma 7 della L.R.T n.1/'05;
- 9) DI DARE ATTO che le decisioni assunte in merito al precedente punto, derivano dal fatto, che, ad eccezione delle schede osservazioni e della relazione di conformità finale, tutti gli altri atti rimangono invariati rispetto agli atti precedenti costituenti l'adozione;
- 10)DI PUBBLICARE l'avviso dell'avvenuta approvazione del Regolamento Urbanistico del Comune di Galliciano sul BURT , decorsi almeno 30 giorni dall'approvazione stessa (art.17 comma 6 L.R.T .1/'05);
- 11)DI DARE ATTO che il nuovo strumento di pianificazione territoriale costituito dalla Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Galliciano, acquisterà efficacia dalla data di pubblicazione sul BURT. (art.17 comma 6 L.R.T .1/'05);
- Chiusa la discussione, il Presidente pone in votazione la sopra riportata proposta di deliberazione che viene APPROVATA dal Consiglio Comunale, avendo ottenuto su:

n. 12 presenti e votanti

n. 12 voti favorevoli, resi in forma palese;

Il Presidente, ne fa analogha proclamazione;

- Quindi;
  - Stante l'urgenza;
- n. 12 presenti e votanti

n. 12 voti favorevoli, resi in forma palese;

## DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

**COMUNE DI GALLICANO  
-PROV. DI LUCCA-**

Proposta deliberazione C.C.

Art.49 D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

**OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO, RELATIVA ALLA DEFINIZIONE DI ATTREZZATURE PUBBLICHE DESTINATI A PARCHEGGI IN DUE FRAZIONI (BOLOGNANA E VERNI) E ALLA RETTIFICA CARTOGRAFICA DEL TRACCIATO DELLA STRADA COMUNALE DI CAMPO GIÀ REALIZZATO, IN ADEGUAMENTO ALLA REALE SITUAZIONE DI CAMPAGNA, AI SENSI L.R.T N.1/2005 E SMI.**

---

**UFFICIO PROPONENTE URBANISTICA**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 si esprime parere favorevole:

- In ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Gallicano, lì 10/07/2008

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
BERTONCINI ALESSANDRO

---

Letto e sottoscritto, all'originale dal Presidente e dal Segretario Comunale.

F.to **IL PRESIDENTE**  
Dott.ssa Maria Stella Adami

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott.ssa Silvana Citti

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, oggi è stata pubblicata, in copia, all'albo Pretorio del Comune di Gallicano, dove vi rimarrà per 15 giorni.

Gallicano, ..... IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO  
.....

Per copia conforme all'originale e per uso amministrativo

Gallicano, ..... IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO  
.....

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

Lì,..... F.to **IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO**  
.....

### COMUNE DI GALLICANO

N. .... Registro Pubblicazione degli Atti,  
pubblicato dal ..... al .....

F.to **IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO**  
.....